



**Հիփոթեքային վարկ՝ անշարժ գույքի ձեռքբերման համար  
(սեփական միջոցներով)**

Վարկի նպատակը	Բնակելի տուն(բնակարան) ձեռքբերելու նպատակով
Վարկի արժույթը	ԱՄՆ դոլար
Վարկի չափը	2'000 ԱՄՆ դոլարից մինչև 400'000 ԱՄՆ դոլար
Կանխավճար՝ բնակարանի (բնակելի տան) ձեռքբերման դեպքում	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 30% և ավել</li> <li>• 0% - 30%՝լրացուցիչանշարժգույքիգրավիդեպքում</li> </ul>
Վարկի անվանական տարեկան տոկոսադրույքը	12-16 %
Վարկի փաստացի տարեկան տոկոսադրույքը	12,8 - 19,1%
Վարկի անվանական տոկոսադրույքի տեսակը	Հաստատուն տոկոսադրույք
Վարկի մարման ժամկետը	60 - 180 ամիս
Վարկի մարման եղանակը	Ամսական մայր գումարի հավասարաչափ կամ անուիտետային մարումներով
Վարկի սպասարկման միանվագ վճար	Չհասանանվում
Վարկի տրամադրման եղանակը	Կանխիկ
Վարկի կանխիկ տրամադրման համար վճար	Տրամադրված վարկի գումարի 0,6 %-ը
Վարկի վաղաժամկետ մարում	Լրացուցիչ վճարներ չեն գանձվում
Ապահովագրություն	Չի սահմանվում
Երաշխավոր անձանց առկայություն	կարող է պահանջվել Վարկային կոմիտեի որոշմամբ
Ժամկետանց պարտավորությունների համար նախատեսված տուժանք	Ուշացման յուրաքանչյուր օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ ժամնետանց գումարի և տոկոսի 0,13 տոկոսի չափով
Հնարավոր ծախսեր	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Նոտարական վավերացման հետ կապված ծախսեր</li> <li>• Անշարժ գույքի պետական կադաստրի հետ կապված ծախսեր</li> </ul>

**Պայմանները գործում են մինչև 31.05.2020թ.**