



**ՎԱՐԿ ԶԱՆԿԱՑԱԾ ՆՊԱՏԱԿԻ ՀԱՄԱՐ (ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՐԱՎՈՎ)**

|    |  |   |
|----|--|---|
| 1  | Վարկի նպատակը  | Բիզնես, Հիփոթեք և Սպառողական  |
| 2  | Վարկի արժույթը   | ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար (AMD, USD)   |
| 3  | Վարկի նվազագույն և առավելագույն չափը                   | 1'000'000 - 200'000'000 ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթ (արտարժույթով վարկերի դեպքում)<br>1'000'000 - 12'000'000 ՀՀ դրամ (ՀՀ դրամով վարկերի դեպքում)  |
| 4  | Վարկի անվանական տարեկան հաստատուն տոկոսադրույքը        | Ա. 13 - 16% ( արտարժույթով վարկերի դեպքում )<br>Բ. 24% (ՀՀ դրամով վարկերի դեպքում)  |
| 5  | Վարկի փաստացի տարեկան տոկոսադրույքը                    | Ա. 14,07 – 22,82 % (արտարժույթով վարկերի դեպքում)<br>Բ. 28,37 – 34,51 % (ՀՀ դրամով վարկերի դեպքում)   |
| 6  | Վարկի մարման ժամկետը                                   | Ա. 60 - 180 ամիս (արտարժույթով վարկերի դեպքում)<br>Բ. 48 ամիս (ՀՀ դրամով վարկերի դեպքում)   |
| 7  | Վարկի մարման եղանակը                                   | Ամսական հավասարաչափ կամ մասնակի մարումներով   |
| 8  | Վարկի ձևակերպման վայրը                                 | Ընկերության գրասենյակ   |
| 9  | Վարկի տրամադրման եղանակը                               | Կանխիկ  |
| 10 | Վարկի կանխիկ տրամադրման համար վճար                     | Ա. 1,2 %՝ ԱՄՆ դոլարով վարկերի դեպքում<br>Բ. 2,0 %՝ ՀՀ դրամով վարկերի դեպքում  |
| 11 | Վարկի սպասարկման միանվագ վճար                          | Չի սահմանվում   |
| 12 | Վարկի վաղաժամկետ մարում                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>Հիփոթեքային, սպառողական վարկերի համար չի սահմանվում</li> <li>Մինչև 5'000'000 ՀՀ դրամ (կամ համարժեք արտարժույթ) բիզնես վարկերի համար որևէ վճար չի սահմանվում, իսկ 5'000'000 ՀՀ դրամից (կամ համարժեք արտարժույթ) ավել վարկերի համար սահմանվում է Ընկերության չստացված եկամուտների (բացթողնված օգուտի) փոխհատուցում՝ ժամկետից շուտ մարվող գումարի 1 % չափով, եթե վարկը կամ վերջինիս մասը մարվում է պայմանագրի կնքմանը հաջորդող 2 տարվա ընթացքում</li> </ul> |
| 13 | Վարկի ապահովվածության միջոցներ                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>Անշարժ գույք ք.Երևանում, ինչպես նաև Ընկերության կողմից ընդունելի այլ վայրերում</li> <li>Մինչև 10 տարվա արտասահմանյան (ոչ ռուսական) արտադրության ավտոմեքենա</li> <li>Երաշխավոր (Վարկային կոմիտեի որոշմամբ)</li> </ul>   |
| 14 | Վարկ/գրավ առավելագույն հարաբերակցություն               | 60 %  |
| 15 | Ժամկետանց պարտավորությունների համար նախատեսված տուժանք | Ուշացման յուրաքանչյուր օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ ժամկետանց գումարի և տոկոսի 0,13 տոկոսի չափով   |
| 16 | Հնարավոր այլ ծախսեր                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>Նոտարական վավերացման հետ կապված ծախսեր(15'000-25'000 ՀՀ դրամ)</li> <li>Անշարժ գույքի պետական կադաստրի հետ կապված ծախսեր(40'000ՀՀ դրամ)</li> <li>Անշարժ գույքի գնահատման հետ կապված ծախսեր(15'000-30'000 ՀՀ դրամ), անհրաժեշտության դեպքում</li> </ul>   |