



ԲԻԶՆԵՍ ՎԱՐԿ (ԳՐԱՎՈՎ)

1	Վարկի նպատակը	Բիզնես, Հիփոթեք և Սպառողական
2	Վարկի արժույթը	ՀՀ դրամ, ԱՄՆ դոլար (AMD, USD)
3	Վարկի նվազագույն և առավելագույն չափը	1'000'000 - 200'000'000 ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթ (արտարժույթով վարկերի դեպքում) 1'000'000 – 12'000'000 ՀՀ դրամ (ՀՀ դրամով վարկերի դեպքում)
4	Վարկի անվանական տարեկան հաստատուն տոկոսադրույքը	Ա. 13 - 16% (արտարժույթով վարկերի դեպքում) Բ. 24% (ՀՀ դրամով վարկերի դեպքում)
5	Վարկի փաստացի տարեկան տոկոսադրույք	Ա. 14,07 – 22,82 % (արտարժույթով վարկերի դեպքում) Բ. 28,37 – 34,51 % (ՀՀ դրամով վարկերի դեպքում)
6	Վարկի մարման ժամկետը	Ա. 60 - 180 ամիս (արտարժույթով վարկերի դեպքում) Բ. 48 ամիս (ՀՀ դրամով վարկերի դեպքում)
7	Վարկի մարման եղանակը	Ամսական հավասարաչափ կամ մասնակի մարումներով
8	Վարկի ձևակերպման վայրը	Ընկերության գրասենյակ
9	Վարկի տրամադրման եղանակը	Կանխիկ
10	Վարկի կանխիկ տրամադրման համար վճար	Ա. 1,2 %՝ ԱՄՆ դոլարով վարկերի դեպքում Բ. 2,0 %՝ ՀՀ դրամով վարկերի դեպքում
11	Վարկի սպասարկման միանվագ վճար	Չի սահմանվում
12	Վարկի վաղաժամկետ մարում	<ul style="list-style-type: none"> Հիփոթեքային, սպառողական վարկերի համար չի սահմանվում Մինչև 5'000'000 ՀՀ դրամ (կամ համարժեք արտարժույթ) բիզնես վարկերի համար որևէ վճար չի սահմանվում, իսկ 5'000'000 ՀՀ դրամից (կամ համարժեք արտարժույթ) ավել վարկերի համար սահմանվում է Ընկերության չստացված եկամուտների (բացթողնված օգուտի) փոխհատուցում՝ ժամկետից շուտ մարվող գումարի 1 % չափով, եթե վարկը կամ վերջինիս մասը մարվում է պայմանագրի կնքմանը հաջորդող 2 տարվա ընթացքում
13	Վարկի ապահովվածության միջոցներ	<ul style="list-style-type: none"> Անշարժ գույք ք.Երևանում, ինչպես նաև Ընկերության կողմից ընդունելի այլ վայրերում Մինչև 10 տարվա արտասահմանյան (ոչ ռուսական) արտադրության ավտոմեքենա Երաշխավոր (Վարկային կոմիտեի որոշմամբ)
14	Վարկ/գրավ առավելագույն հարաբերակցություն	60 %
15	Ժամկետանց պարտավորությունների համար նախատեսված տուժանք	Ուշացման յուրաքանչյուր օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ ժամկետանց գումարի և տոկոսի 0,13 տոկոսի չափով
16	Հնարավոր այլ ծախսեր	<ul style="list-style-type: none"> Նոտարական վավերացման հետ կապված ծախսեր(15'000-25'000 ՀՀ դրամ) Անշարժ գույքի պետական կադաստրի հետ կապված ծախսեր(40'000ՀՀ դրամ) Անշարժ գույքի գնահատման հետ կապված ծախսեր(15'000-30'000 ՀՀ դրամ), անհրաժեշտության դեպքում