



Բիզնես վարկ (Անշարժ գույքի գրավով) ԱՄՆ դոլար

1	Վարկի նպատակը	<ul style="list-style-type: none"> Հիմնական միջոցների ձեռքբերում Շրջանառու միջոցների համալրում Նոր բիզնես հիմնելու և զարգացնելու Այլ ներդրումներ իրականացնելու նպատակներով
2	Վարկի արժույթը	ԱՄՆ դոլար
3	Վարկի նվազագույն և առավելագույն չափը	1'000'000 - 200'000'000 ՀՀ դրամին համարժեք արտարժույթ
4	Վարկի անվանական տարեկան հաստատուն տոկոսադրույքը	13 – 15 %
5	Վարկի փաստացի տարեկան տոկոսադրույք	14,32 – 22,81 %
6	Վարկի մարման ժամկետը	60 - 180 ամիս
7	Վարկի մարման եղանակը	Ամսական հավասարաչափ կամ մասնակի մարումներով
8	Վարկի ձևակերպման վայրը	Ընկերության գրասենյակ
9	Վարկի տրամադրման եղանակը	անկանխիկ
10	Վարկի սպասարկման միանվագ վճար	2 %
11	Վարկի վաղաժամկետ մարում	Մինչև 5'000'000 ՀՀ դրամ (կամ համարժեք արտարժույթ) բիզնես վարկերի համար որևէ վճար չի սահմանվում, իսկ 5'000'000 ՀՀ դրամից(կամ համարժեք արտարժույթ) ավել վարկերի համար սահմանվում է Ընկերության չստացված եկամուտների(բաց թողնված օգուտի) փոխհատուցում՝ ժամկետից շուտ մարվող գումարի 1 % չափով:
12	Վարկի ապահովվածության միջոցներ	<ul style="list-style-type: none"> Անշարժ գույք ք.Երևանում, ինչպես նաև Ընկերության կողմից ընդունելի այլ վայրերում Երաշխավոր (Վարկային կոմիտեի որոշմամբ)
13	Վարկ/գրավ առավելագույն հարաբերակցություն	60 %
14	Ժամկետանց պարտավորությունների համար նախատեսված տուժանք	Ուշացման յուրաքանչյուր օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ ժամկետանց գումարի և տոկոսի 0,13 տոկոսի չափով
15	Հնարավոր այլ ծախսեր	<ul style="list-style-type: none"> Նոտարական վավերացման հետ կապված ծախսեր՝ 15'000-25'000 ՀՀ դրամ Անշարժ գույքի պետական կադաստրի հետ կապված ծախսեր՝ 40'000 ՀՀ դրամ Անշարժ գույքի գնահատման հետ կապված ծախսեր՝ 15'000-30'000 ՀՀ դրամ (անհրաժեշտության դեպքում)