



**Кредит для бизнеса (С залогом недвижимости) Доллар США**

1	Цель кредита	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Приобретение основных средств</li> <li>• Пополнение оборотных средств</li> <li>• Создание и развитие нового бизнеса</li> <li>• Для других инвестиционных целей</li> </ul>
2	Валюта кредита	Доллар США
3	Сумма кредита	Эквивалентная иностранная валюта 1'000'000 - 200'000'000 Драмов РА
4	Номинальная годовая процентная ставка по кредиту	13 – 15 %
5	Фактическая годовая процентная ставка по кредиту	14,32 – 22,81 %
6	Срок кредита	60 - 180 месяц
7	Способ погашения	Ежемесячно равными платежами или с частичным погашением
8	Место оформления кредита	Офис компании
9	Форма предоставления кредита	В безналичной форме
10	Единовременная комиссия за обслуживание кредита	2 %
11	Досрочное погашение кредита	Для бизнес-кредитов до 5 000 000 драмов РА (или эквивалентная иностранная валюта) комиссия не установлена, а для кредитов свыше 5 000 000 драмов РА (или эквивалентная иностранная валюта) компенсация за неполученный доход Компании (забытая выгода) установлена в размере 1% от сумма досрочного погашения.
12	Средство обеспечения возврата кредита	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Недвижимость в Ереване, а также в других приемлемых местах для Компании</li> <li>• Поручитель (по решению Кредитного комитета)</li> </ul>
13	Соотношение Кредит/Залог	60 %
14	Пени и штрафы за просрочку платежа	Пеня в размере 0.13% от просроченного кредита и процентов за каждый день просрочки
15	Другие возможные расходы	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Расходы, связанные с нотариальным заверением: 15'000-25'000 Драм РА</li> <li>• расходы, связанные с государственным кадастром: 40'000 Драм РА</li> <li>• Плата за оценку заложенного имущества: 15'000-30'000 Драм РА (при надобности)</li> </ul>